

Zápisnica z valného zhromaždenia urbárskej spoločnosti

Nižná Vladiča zo dňa 17.09.2022, penzión Driečna

začiatok 10:30

Zhromaždenie vedie z poverenia výboru p. A. Piasecká.

1. Prítomní podľa prezenčnej listiny (príloha č.1)

2. Program bol schválený bez zmien

3. Prebehla voľba členov komisií :

a) mandátovej komisie

b) návrhovej komisie

c) zapisovateľky

d) overovateľov zápisnice

e) skrutátorov

p. A. Piasecká vyzvala členov spoločenstva na dobrovoľné prihlásenie sa do komisií. To nebolo aktívne, preto týchto členov navrhol výbor. Pri návrhu aj p.Popikovej ako overovateľky zápisnice žiadal p. Korecký zmenu a bolo mu vyhovené. Zloženie komisií v prílohe č.2

4. Správu o uznášaniaschopnosti VZ predniesol predseda mandátovej komisie p. P.Popik (príloha č.3)

5. Správu predsedu pozemkového spoločenstva o činnosti výboru za rok 2021 predniesla p. V. Dankaninová (príloha č.4)

6. Správu o finančnom hospodárení PS za rok 2021 predniesol p. Maliňák (príloha č.5)

7. Správu o OLH predniesol p. Maliňák (príloha č. 6)

8. Informácie o zmenách členstva predniesla p. A. Piasecká (príloha č.7)

9. Správu dozornej rady predniesol p. P. Popik (príloha č.8)

10. Správu o stave účtu predniesla p. Popiková (príloha č.8)

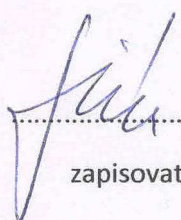
11. Správa o plnení prijatých uznesení odznela v bode č.4.(príloha č.4 ,č.9) P. Maliňák doplnil, že uznesenie o značení na lesných cestách bolo splnené.

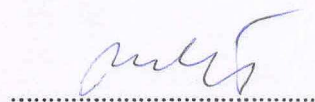
12. Diskusia:

- P.Korecký štandardne obvinil prítomných, že sa boja rozprávať, čím do diskusie vstúpil agresívne. starosta p. Čurpek odpovedal, že ľudia sú svojprávnny.
- p. Korecký pokračuje osočovaním výboru, že nevykazuje zisky podľa jeho subjektívneho úsudku
- p. Jacečko poďakoval výboru, že sa stará dostatočne a každý má to, čo mu podľa podielov patrí
- p. M. Mulík rovnako tak poďakoval, je si vedomý, že výbor sa skladá z členov v dôchodkovom veku a práca, ktorú odvádza je náročná na čas a vyžaduje tiež analytické myslenie
- p. Dankaninová prijíma za výbor poďakovanie a tiež spresňuje nadprácu výboru ku spokojnosti vlastníkov. Kladie otázku p. Koreckému, ktorý má permanentný pocit okrádania, prečo sa nepríde ako splnomocnenec vlastníka rovnako tak podieľať na chode prác pri kubíkovani a nakladaní dreva
- p. Korecký odpoveďou jasne vyjadril, že príde rád, na každý úkon. Zdôraznil bez nároku na odmenu.
- p. Simčísková sa dotazuje, že nevidí revitalizáciu lesa
- p. Maliňák revitalizáciu a obnovu lesa vysvetľuje všetkým prítomným. Ako priebeh prirodzenej obnovy, tak priebeh obnovy so zásahom
- p. F. Piasecký oznamuje vykonanú výsadbu mladých stromčekov, ktorú realizoval s p. M.Popikom
- p. Havaj žiada pridať do uznesenia prizvanie p. Koreckého ku prácam pri nakladaní a kubíkovani dreva
- p. Simčísková sa osočila na výbor, že kubikovať chodia len členovia výboru
- p. Dankaninová a p. A. Piasecká ochotne vysvetľujú, že to nie je pre nich ľahká práca a výbor bude veľmi rád, ak sa na týchto akciách budú podieľať aj ostatní vlastníci

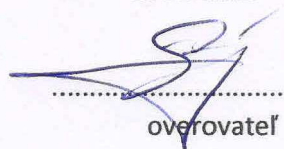
13. P. F. Piasecký predniesol prijaté uznesenia (príloha č.10)

14. p. A. Piasecká VZ ukončila o 11:25 . V penzióne Driečna bolo zabezpečené občerstvenie.


.....
zapisovateľka


.....

overovateľ


.....
overovateľ

Združenie vlastníkov pôdy a urbariátu obce Nižná Vladiča, Adresa: Nižná Vladiča, 090 23 Nižná Vladiča, IČO: 319966671, DIČ: 2020784444, IČ DPH: null
 Kontakt: Popíková Helena, Popíková Helena, tel.: 0903260741, e-mail: erikapiasecka@gmail.com

Prezenčná listina na vlné zhromaždenie združenia vlastníkov pôdy a urbariátu obce Nižná Vladiča 2022

P.č.	Priezvisko Meno	Dátum narodenia	Adresa	Výmera z KN [m ²]	Hlasy	Podpis
1	Baláž Peter			613,17		
2	Bejdová Božena			2151,79		
3	Blanárová Anna			29985,66		
4	Blichová Elena			32435,27		
5	Čekan Marek			54399,49		
6	Dankanin Miroslav, Ing.			3917,16		
7	Dankaninová Viera, Ing.			33729,33		
8	Dunčáková Helena			1293,40		
9	Dupkanič Marian			17476,02		
10	Feciškanin Michal			10777,11		
11	Feciškanin Miroslav			10777,11		
12	Feciškaninová Anna			59201,66		
13	Galajda Demeter			1241,66		
14	Galajda Ján			9512,35		
15	Galajda Michal			724,30		
16	Galajda Peter			10236,65		
17	Galajdová Iveta			724,30		
18	Gettová Mária			10724,92		

19	Gundzik Jozef					20036,34	<i>Gundzik</i>
20	Horváthová Anna					12416,64	<i>Horváthová</i>
21	Hrušcová Mária					10236,65	<i>Hrušcová</i>
22	Hurtalová Anna					905,38	
23	Jacečková Helena					34907,11	<i>Jacečková</i>
24	Jacková Milena, rod. Slivková					379,40	
25	Jadlovská Anna					1293,40	
26	Kirešová Mária					613,17	<i>Kirešová</i>
27	Korecká Ľubica, Bc.					40928,45	<i>Korecká</i>
28	Liberová Galina, Ing.					32946,36	<i>Liberová</i>
29	Ličková Helena					14598,34	
30	Lišková Zuzana, Mgr.					27531,48	<i>Lišková</i>
31	Majstrik Branislav					8795,12	
32	Maliňák Marián					745,00	
33	Maliňák Martin					745,00	
34	Mészárosová Lucia, rod. Sirýová					1793,52	
35	Michlovičová Mária r. Gundziková					20036,34	<i>Michlovičová</i>
36	Milý Martin					52464,48	
37	Mulík Michal, Ing.					58085,74	<i>Mulík</i>
38	Ontkócová Júlia					613,17	
39	PAPS, s.r.o.					9516,83	
40	Piasecká Agnesa					68429,54	<i>Piasecká</i>
41	Piasecká Erika					35949,65	<i>Piasecká</i>

42	Piasecký Matej				20036,34		<i>Handwritten signature</i>
43	Piasecký Pavol				1552,08		<i>Handwritten signature</i>
44	Popík Peter, Ing				57357,46		<i>Handwritten signature</i>
45	Popiková Helena				21844,96		<i>Handwritten signature</i>
46	Popovičová Helena				496,67		<i>Handwritten signature</i>
47	Prokopič Ján				25294,78		
48	Prokopič Milan				60753,74		
49	Pšarová Melánia				613,17		<i>Handwritten signature: Pšarová</i>
50	Raková Mária				496,67		
51	Rusinková Mária				60109,01		<i>Handwritten signature</i>
52	Semancová Darina r Harbistová				66662,24		<i>Handwritten signature</i>
53	Senajová Anna				11983,22		<i>Handwritten signature</i>
54	Simčisko Ján				30077,88		<i>Handwritten signature</i>
55	Simčisko Martin				26525,03		<i>Handwritten signature</i>
56	Simčisko Vasil'				1552,08		
57	Sirý Lukáš, Mgr.				36579,22		<i>Handwritten signature</i>
58	Sirý Pavol				28301,46		<i>Handwritten signature</i>
59	Siryová Iveta				13488,48		
60	Slivka Ján				13746,80		<i>Handwritten signature</i>
61	Slivka Miroslav				379,40		
62	Slivka Slavomír				24472,09		
63	Slivková Helena				58115,20		<i>Handwritten signature</i>
64	Slivková Iveta				8277,76		

65	Slivková Lenka					6873,40	Bekera'
66	Soós Pavol, Mgr., rod. Soós					17974,83	
67	Soós Peter, rod. Soós					19509,80	
68	Štredanská Emília					20533,42	Pudg.
69	Šimčísko Ján					1552,08	Simerš
70	Šmigová Renáta					32435,27	
71	Tekelyová Helena					613,17	o. Huda
72	Tkáčová Mária					11983,22	
73	Vaktorová Pavlína					517,36	
74	VLADIČA - OBECNÝ ÚRAD VLADIČA					24611,56	
75	Združenie vlastníkov pôdy a urbariátu obce Nižná Vladiča - pozemkové spoločenstvo, so sídlom Vladiča					337990,70	

c. 2

Valne zhromaždenie združenie vlastníkov pôdy a urbariátu obce Nižná Vladiča
17.9.2022 , penzión Driečna

Na valné zhromaždenie je potrebné navrhnúť a dať schváliť.

Voľby členov:

A/ Mandátová komisia

1.Ing. Peter Popík.....
2. Lenka Berežná.....
3.

B/ Návrhová komisia

1.František Piasecký.....
2. .. Ing. Galina Liberová.....
3.

C/ ZapisovateľkaAgnesa Piasecká.....

D/ Overovateľov zápisnice

1.Lukáš Sirý.....
2.Ing. Michal Mulík.....
3.

E/ Skrutátorov

1.Lenka Berežná.....
2.Erika Piasecká.....
3.

c. 3

SPRÁVA MANDÁTOVEJ KOMISIE
O UZNÁŠANÍ SCHOPNOSTI VALNÉHO ZHROMAŽDENIA
VLASTNÍKOV LESNÝCH POZEMKOV PS NIŽNÁ VLADIČA
KONANÉHO 17.9.2022 VO VLADIČI

Vážení vlastníci lesných pozemkov urbárskej spoločnosti Nižná Vladiča.

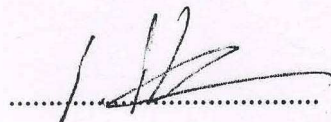
Pozvánkou na výročnú schôdzu PS bolo pozvaných 74. vlastníkov lesných pozemkov
s celkovým počtom hlasov 373

Mandátová komisia v zložení p. Ing. Peter Popík..... predseda
p ..Lenka Berežná..... člen

po prezentácií všetkých vlastníkov lesných pozemkov a prepočte hlasov mandátová komisia
zistila, že na dnešnom valnom zhromaždení je prítomných 41.... vlastníkov s celkovým
počtom hlasov219,5..... to je58,85.....%

Keďže podľa zák. č. 97/2013 Zb z., v znení neskorších predpisov. § 15 ods. 2 PZ – Nižná
Vladiča je k uznášania schopnosti VZ potrebná nadpolovičná väčšina všetkých hlasov,
konštatujem, že toto VZ – PS Nižná Vladiča
je uznášania schopné.

Predseda mandátovej komisie



vo Vladiči dňa 17.9.2022

Správa predsedu PS o činnosti výboru za rok 2021

1. Valným zhromaždením PS zo dňa 10.7.2021 boli uložené výboru 3. uznesenia:

Prvé uznesenie sa týkalo smerového značenia po lesnej ceste, ktoré mal vykonať p. starosta s hospodárom.

Druhé uznesenie sa týkalo zefektívnenia vedenia účtu, bol zriadený internet banking. Týmto krokom sa znížili poplatky za prevody na polovicu.

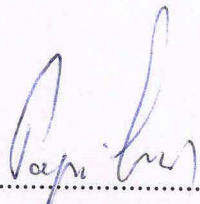
Tretím uznesením bolo uložené pokračovať v ťažbe na poraste č. 679 do 700 m3. Z dôvodu vrátenia sa kovidu sa pokračovalo v ťažbe až v r. 2022.

2. V roku 2021 sa vyťažilo celkovo 440 m3. Z toho sa predalo 260 m3, 220,6 m3 „C“ po 35 €, čo je 7721 € a 38,8 m3 „guľatina“ po 55 €, čo je 2134 €. Celkovo sa predalo za 9855 €.

170 m3 bolo poskytnuté vlastníkom ako palivové drevo. 10 m3 ostalo na sklade.

Ťažbárom sa zaplatilo 6600 € za 440 m3.

Bola robená prerezávka vo výmere 7 ha na poraste 680 v celkovej sume 1124,80 €.


.....
Predseda výboru

č. 5

Správa o finančnom hospodárení Združenia vlastníkov pôdy a urbáriátu obce N. Vladiča pozemkové spoločenstvo za rok 2021

1. náklady

Ťažba dreva:	440 m ³ x 15€ = 6600 €
OLH, účto, mzdy:	2095,92
ProfiEvidencia:	46,76
Jozef Hudák (prerezávka)	1124,80
Obec Vladiča:	498,-
Bankové poplatky:	226,60
Odmena výboru 2021:	1305,00
SP, VŠZP, DzZČ:	374,71
Daňový úrad daň za r. 2020:	890,66
Poštovné:	18,85
Prenájom sály na valné zhromaždenie:	10,00
Ostatné výdavky:	72,05
Ostatné nedaňové výdavky:	95,54

2. výnosy

PZ nájom:	795,00
LIBERG:	9882,34
Spolu:	10677,34
drevo vlastníci za r. 2020:	2394,00

výnosy:	13.186,34
náklady:	12.133,85
daň DPPO 2021:	157,87
zisk po zdanení:	799,08

stav k 31.12.2021:	pokladnica:	142,37 €
	BÚ:	2858,84 €

**Správa odborného lesného hospodára o hospodárení
Združenia vlastníkov pôdy a urbariátu obce N. Vladiča
pozemkové spoločenstvo za rok 2021**

Ťažba dreva:

- obnovná ťažba: porast 550 1 – 20 m3 / holina 0,20 ha
porast 683 1 – 42 m3
porast 678A – 378 m3

Ťažba spolu za rok 2021: 440 m3

Vyťažené od začiatku platnosti PSoL: 1612 m3

Obnova lesa:

- porast 351A – prirodzené zmladenie – bk 0,59 ha
hb 0,15 ha
- porast 550 1 – prirodzené zmladenie – bk 0,20 ha
- porast 682 – prirodzené zmladenie – bk 0,27 ha

Ostatná pestovná činnosť:

- prerezávka porast 680 – 7,03 ha

Úlohy na rok 2022:

- ťažba dreva: porast 351A, 550 1, 678A, 683
- spracovanie kalamity
- prerezávka: porast 552 B – 2,25 ha
porast 556 – 10,55 ha

OLH: Ing. Marián Maliňak

Vadiča, 17.9.2022

Prevody vlastníckych práv

5.4

eny vlastníckych vzťahov za obdobie:	15.03.2021	14.03.2022
--------------------------------------	------------	------------

eny v parcelách na listoch vlastníctva

oli identifikované žiadne zmeny v parcelách na listoch vlastníctva

eny vlastníckych vzťahov u členov

Prevod/Prechod vlastníckeho práva			
Jancurová Helena	04.05.1952	№(2) Vaktorová Pavlína, rod. Jancurová	30.04.1965
Tri Hôrky 432/3, 04011 Košice, SR		Tri Hôrky 432/1, 04011 Košice, SR	
- LV 290 pod.č. 46 v podiele 24/32256		+ LV 290 pod.č. 213 v podiele 24/32256	Darovacia zmluva V 1037/2021 zo dňa 06.12.2021.
- LV 484 pod.č. 36 v podiele 24/32256		+ LV 484 pod.č. 169 v podiele 24/32256	Darovacia zmluva V 1037/2021 zo dňa 06.12.2021.
Prevod/Prechod vlastníckeho práva			
Mulíková Mária	11.01.1939	№(2) Mulík Michal	07.01.1979
Vláčica 9, 090 23 Havaj, SR		Vláčica 9, 090 23 Havaj, SR	
- LV 312 pod.č. 4 v podiele 4032/282240		+ LV 258 pod.č. 43 v podiele 4032/282240	Uznesenie 2D/4/2020 zo dňa 12.03.2021 - Z 805/2021.
- LV 258 pod.č. 4 v podiele 4032/282240		+ LV 312 pod.č. 43 v podiele 4032/282240	Uznesenie 2D/4/2020 zo dňa 12.03.2021 - Z 805/2021.
Prevod/Prechod vlastníckeho práva			
Polomčáková Mária, rod. Bejdová	16.10.1963	+ (1) Michalíková Lucia, Ing., rod. Polomčáková	16.06.1987
Duklianskych Hrdinov 1210/24, 093 01 Vranov Nad Topľou, SR		Františka Jansy 526/7, 985 11 Praha, SR	
- LV 484 pod.č. 93 v podiele 6/336		+ LV 484 pod.č. 168 v podiele 6/336	Uznesenie 8D 198/2021 zo dňa 08.07.2021 - Z 728/2021
Prevod/Prechod vlastníckeho práva			
Sirýová Olga, rod. Sopková	29.12.1953	+ (2) Sirý Ján, rod. Sirý	15.02.1977
Ladomirová 143, 090 03 Ladomirová, SR		Ladomirová 80, 090 03 Ladomirová, SR	
- LV 290 pod.č. 127 v podiele 72/16128		+ LV 290 pod.č. 214 v podiele 72/16128	Uznesenie 6D/119/2020 zo dňa 01.02.2022 - Z 141/2022
- LV 484 pod.č. 95 v podiele 72/16128		+ LV 484 pod.č. 95 v podiele 72/16128	PKV 23 Uznesenie 6D/119/2020 zo dňa 01.02.2022 - Z 141/2022

c. 8

Správa dozornej rady za rok 2021

Dozorná rada za dané obdobie zasadala 2 krát .

Priebežne kontrolovala stav na účte ako aj prijaté a vydané faktúry. Priebehu roku 2021 jednotliví členovia boli pri predaji dreva ako aj pri zasadnutí výboru

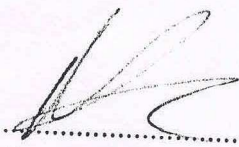
V porastoch 680 bola robená prerezávka na 7 ha.

Za obdobie roku 2021 bolo skontrolované účtovníctvo , účtovné doklady a výpisy s účtu ako aj príjmové a výdajné doklady. Stav účtu 1.1.2021 bol 5850,76 € .

Celkové príjmy za rok 2021 - 10 711,58 € vydaje - 13 711,65 €

Konečný stav účtu 31.12.2021 bol 2 850,69 €

Dozorná rada ďalej konštatuje splnenie bodu 1 a 2 z uznesenia VZ z 2021. A bod 3 kvôli kovidu nebol splnený.



Predseda výboru

o. 10

UZNESENIE

zo zasadnutia VZ urbárskej spoločnosti obce Nižná Vladiča

zo dňa 17.09.2022

1. Berie na vedomie

- Správu o stave účtu
- Informáciu o prácach v lesoch
- Správu o činnosti výboru
- Správu za rok 2021 o finančnom hospodárení
- Správu dozornej rady

2. Schvaľuje

- Návrh p. Havaja (splnomocnec od p. Horvátová A.), aby p. Korecký bol pri každom kubíkovaní vyťaženého dreva určeného na predaj, bez nároku na honorár.